

Vente Studio 18m2 Lille centre

Studio Lille

1 pièce, 18 m²
97 200 €

Réf. N° 91



Descriptif détaillé

Jolie studio étudiant idéalement situé à 3 minutes à pieds de la gare Lille Flandres et du centre ville de Lille.

L'appartement meublé se compose d'une pièce de vie située plein sud avec un lit, un bureau, une étagère, une table et deux chaises, d'une kitchenette (frigo, plaques de cuisson et micro-onde), et d'une salle de bain avec douche et rangement.

Il se situe dans une résidence sécurisée. Partie communes impeccables, immeuble bien entretenu. Idéal pour investissement locatif, loyer 394.94€ et charges 50€

Mandat N° 91. Honoraires inclus de 8 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 90 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.hashtagimmobilier.com/nos-honoraires>



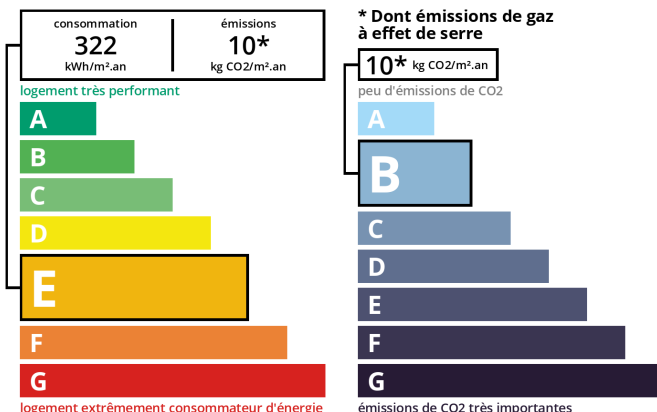
Diagnostic de performance énergétique

État du DPE Effectué

Conso. énergétique 322 kWh/m².an **E**

Emissions GES 10 kg CO₂/m².an **B**

Date de réalisation 10-07-2021



Infos financières

Prix de vente 97 200 €

Charges 50€ /mois

Occupation Libre

Autres précisions



Descriptif technique

Type d'appartement Studio

Surface habitable 18.20 m²

Pièces 1

Salle d'eau 1

WC 1

WC indépendant Non

Étage 5 / 8

Année de construction 1 993

État intérieur En bon état

État des parties communes En excellent état

Chauffage Electrique Individuel

Chauffe-eau Électrique

Cuisine Equipée Coin cuisine

Ouvertures Aluminium Double vitrage

Exposition Sud

Ameublement Entièrement meublé

Ascenseur Oui

Cave Non

Sous-sol Non

Piscine Non

